



GÜNTHER HINTERMEIER

Architekt

Architekt Dipl.-Ing. Günther Hintermeier rB
3100 St. Pölten, Kastelicgasse 3/19
T +43 676 444 86 43
M office@noeconsult.at
W www.noeconsult.at



CURRICULUM

Name:	Architekt Dipl.-Ing. Günther Hintermeier
Geboren:	25.10.1968 in St. Pölten
21.04.2023	Diplom „Öffentlicher Beschaffer“ (WIFI Wien / ANKÖ) Laufende Weiterbildung auf den Gebieten Vergaberecht und Compliance (Vergabeforum Business Circle, Seminare NÖ Landesregierung, LVwG, ARCHING...)
01.01.2018	Unternehmensgründung Vergaberecht & Architektur Consulting , seitdem auch Mitglied der Wirtschaftskammer Niederösterreich
2017	EU-Wirtschaftsführerschein (Bilanzieren)
2016-2020	Vertreter des Landes Niederösterreich im Beirat für Baukultur (Österreichischer Baukulturreport, Baukulturbericht) im Österreichischen Bundeskanzleramt
2012-2014	Führungskräfteausbildungen (Amt der NÖ Landesregierung)
2010	Dienstprüfung Höherer Technischer Dienst (Amt der NÖ Landesregierung)
2010	Dienstrecht und Personalmanagement (Amt der NÖ Landesregierung, Mag. DAFERT)
seit 01.12.2009	Amt der NÖ Landesregierung , Abteilung Landeshochbau, Leiter der Stabstelle „Dienstleistungsvergaben“ (Vergabe von Planungs- und Konsulentenleistungen für sämtliche Hochbauvorhaben des Landes Niederösterreich, Kontaktstelle des Landes Niederösterreich für die Architektenkammern und Wirtschaftskammern)
23.06.2006-30.11.2009	Aufbau und Führung (COO) der NÖ Bauprojektmanagement GmbH für das Land Niederösterreich (Projektmanagement für Großprojekte des Landes Niederösterreich: Landeskliniken, Landespflegeheime, Landesberufsschulen, Landwirtschaftliche Fachschulen, Amtsgebäude / Spezialgebiet: Vergabe der Planungsleistungen)
23.06.2006	Positives Gutachten Gewerbeberechtigung für „Unternehmensberatung einschließlich der Unternehmensorganisation“ durch die WKNÖ
2004-2006	Vortragender an der ARCHING-Akademie (Bundeskammer der Architekten und Ingenieurkonsulenten). Fachgebiete: Architekturwettbewerb, Vergaberecht
2003-2010	Vorstandsmitglied „ORTE architekturNetzwerk niederösterreich“ / ab November 2008 Beiratsmitglied
Oktober 2003	Wiederinskription an der Technischen Universität Wien, Doktoratsstudium der Technischen Wissenschaften, Dissertationsthema: „Die Vergabe der Architektenleistung als geistig-schöpferische Dienstleistung nach dem Bundesvergabegesetz 2002“, interdisziplinäre Arbeit betreut von o.Univ.-Prof.Dr.iur. Franz ZEHETNER (Inst. f. Rechtswissenschaften, TU Wien) und o.Univ.-Prof.Dr.iur. Josef AICHER (Inst. f. Handels- und Wirtschaftsrecht, Juridicum, Universität Wien). Doktorvater: ao. Univ.-Prof. Architekt Dipl.-Ing. Dr.techn. Erich Raith (nicht abgeschlossen)
20.08.2003	Vereidigung als staatlich befugter und beeideter Ziviltechniker , seitdem Mitglied der Architektenkammer
Juni 2003	Absolvierung der berufsbegleitenden Weiterbildung Projektmanagement am Bau (Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Hans LECHNER)
Sommersemester 2003	Entwurfsbetreuung am Institut für Städtebau, Raumplanung und Entwerfen, TU Wien
11.11.2002	Ziviltechnikerprüfung Fachgebiet Architektur
01.10.98-31.08.2006	NÖ HYPO Bauplanungs- und Bauträgersgesellschaft m.b.H. , Projektakquisition, Projektmanagement, Projektleiter, Abteilungsleiter Projektentwicklung
01.01.95-30.09.98	NÖ Landeshauptstadt Planungsgesellschaft m.b.H. (NÖPLAN) , Assistent des Vorstandsvorsitzenden Dipl.-Ing. Norbert Steiner, Verantwortlicher für Projektentwicklung im Bereich Sonderprojekte, Spezialaufgaben in der Abwicklung der Großprojekte NÖ Landhaus und NÖ Kulturbezirk, Kunst im öffentlichen Raum
07.01.98-07.09.98	Ableistung des Präsenzdienstes, Militärkommando Niederösterreich und Jägerbataillon Mautern
30.01.1996	Studienabschluss Diplomstudium (2. Diplomprüfung) Studienrichtung Architektur, Städtebau und Raumplanung an der Technischen Universität Wien
01.09.94-31.12.94	NÖ Landeshauptstadt Planungsgesellschaft m.b.H. (NÖPLAN) , Projektleiter als freier Mitarbeiter (WWE-Gründe, Arena Nova,...)
1993	ERAPROJECT , St. Pölten, Optimierung von Wohnbaugrundrissen unter Architekt Dipl.-Ing. Johannes SCHERUGA
07.01.1991	1. Diplomprüfung
1990-1993	Büro Architekt Dipl.-Ing. Helmut Kunze , Wien XIX., Kaasgraben, Wettbewerbsbetreuung und Vorprüfung: - Int. Architektenwettbewerb EXPO '95 (WED), Vorsitz: Vizekanzler a.D. Dr. Erhard BUSEK, - Planungsverfahren Kulturbezirk St. Pölten (NÖPLAN), - Städtebaulicher Wettbewerb Süßenbrunn (Stadt Wien), sowie Planungen im öffentlichen Wohnbau und Mitarbeit an der Hochhausstudie für Wien als freier Mitarbeiter
1989-1990	NÖ Landeshauptstadt Planungsgesellschaft m.b.H. (NÖPLAN) , Vorprüfung aller drei Stufen Internationaler Architektenwettbewerb NÖ Landeshauptstadt St. Pölten unter Dekan o.Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Klaus SEMSROTH und Architekt Dipl.-Ing. Helmut KUNZE als freier Mitarbeiter

2024



**Melk
Neubau Klangkörper**

(Wettbewerb)
ca. EUR 3,6 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Stadtgemeinde Melk
Juryvorsitz:
Univ.-Doz. Architekt
Dipl.-Ing. Franz SAM
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag:
HB*A ZT GmbH, Melk



**Weitersfeld
Adaptierung und
Erweiterung Volks-
und Mittelschule**

(Wettbewerb)
ca. EUR 2,5 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Marktgemeinde
Weitersfeld
Juryvorsitz:
Architekt Dipl.-Ing.
Harald HÖLLER
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag:
nonconform zt gmbh,
Wien



**Zistersdorf
Neubau Kindergarten**

(Wettbewerb)
ca. EUR 4,2 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Stadtgemeinde
Zistersdorf
Juryvorsitz:
Architekt Dipl.-Ing.
Christian MANG
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag:
Atelier Deubner Lopez
ZT OG, Gänserndorf



**Loidesthal
Neubau Kindergarten**

(Wettbewerb)
ca. EUR 3,6 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Stadtgemeinde
Zistersdorf
Vorsitz:
Architekt Dipl.-Ing.
Christian MANG
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag:
Atelier Deubner Lopez
ZT OG, Gänserndorf

REFERENZPROJEKTE GÜNTHER HINTERMEIER 2023-2020

2023



**Bischofstetten
Neubau Kindergarten**

(Wettbewerb)
ca. EUR 2,7 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Marktgemeinde
Bischofstetten
Juryvorsitz:
Univ.Doz. Architekt
Dipl.-Ing. Franz SAM
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag:
Architekt Dipl.-Ing.
Christian MANG



**Hausleiten
Erweiterung
Kindergarten**

(Wettbewerb)
ca. EUR 4,5 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Marktgemeinde
Hausleiten
Juryvorsitz:
Architekt Dipl.-Ing.
Christian MANG
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag:
Stockinger-Deutsch ZT
GmbH, Wien

2022



**St. Pölten
Überdachung
Karmeliterhof**

(Wettbewerb)
Adaptierung eines
denkmalgeschützten
barocken Innenhofes
als Veranstaltungssaal
ca. EUR 2,5 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Stadt St. Pölten
Juryvorsitz:
Architektin Dipl.-Ing.in
Olivia SCHIMEK-
HICKISCH
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag:
AllesWirdGut
Architektur ZT GmbH,
Wien



**Furth MIT Göttweig
Zentrumsentwicklung**

(EU-weiter offener zweistufiger
Generalplaner-Wettbewerb)
Neugestaltung des Zentrums,
Erweiterung Volksschule,
Neubau Wohnungen und
Adaptierung des denkmal-
geschützten Meierhofes
ca. EUR 26 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Marktgemeinde Furth, Stift
Göttweig, EGW
Juryvorsitz:
o.Univ.-Prof.em. Architekt
Mag.arch. Dipl.-Ing. Roland
GNAIGER
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag:
ARGE OSNAP-CWA und
Ruderstaller Architektur ZT
GmbH

2021



**Spillern
Neubau Volksschule**

(EU-weiter offener
Generalplaner-
Wettbewerb)
ca. EUR 6,5 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Marktgemeinde Spillern
Juryvorsitz:
Univ.Doz. Architekt
Dipl.-Ing. Franz SAM
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag:
g.o.y.a. Ziviltechniker
GmbH, Wien



**St. Pölten
Neugestaltung
Promenadenring**

(EU-weiter nichtoffener
Landschafts- und
Verkehrsplaner-
Wettbewerb)
ca. EUR 20 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Stadt St. Pölten
Juryvorsitz:
Architekt Dipl.-Ing. Ulli
HELLWEG
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag:
DnD Landschafts-
planung ZT KG +
Rosinak & Partner ZT
GmbH, Wien



**St. Pölten
Neubau Grillparzer
Campus**

(Wettbewerb)
ca. EUR 6 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Stadt St. Pölten
Juryvorsitz:
Architekt Dipl.-Ing.
Ernst BENERER
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag:
Architekt DI Paul
Pffaffenbichler ZT
GmbH, St. Pölten

2020



**KinderKunstLabor St. Pölten
tangente 2024**

ca. EUR 10 Mio Errichtungskosten
Auftraggeber: Land Niederösterreich und Stadt St. Pölten

Juryvorsitz: Architekt Dipl.-Ing. Bernhard MARTE
Wettbewerbsgewinner und Auftrag: Schenker Salvi Weber Architekten ZT GmbH, Wien



EU-weiter offener Wettbewerb während der Pandemie



**Hagenbrunn
Neubau Volksschule**

(Wettbewerb)
ca. EUR 4 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Marktgemeinde
Hagenbrunn
Juryvorsitz:
Architekt Dipl.-Ing.
Leopold DUNGL
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag:
Zita ZT GmbH,
Korneuburg



**Göstling an der Ybbs
Kindergarten-
erweiterung**

(Wettbewerb)
ca. EUR 2,5 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Marktgemeinde
Göstling an der Ybbs
Juryvorsitz:
Univ.Lektor Dipl.-Ing.
Christoph DESEYVE
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag:
Architekt Dipl.-Ing.
Christian MANG,
Furth/Palt



**Melk
Zubau Volksschule**

(Wettbewerb)
ca. EUR 2 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Stadtgemeinde Melk
Juryvorsitz:
Univ.Doz. Architekt
Dipl.-Ing. Franz SAM
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag:
ARGE Blab.ARC, Melk



**Markersdorf
Zentrumsentwicklung**

(EU-weiter Bauträger-
Wettbewerblicher
Dialog in Zusammen-
arbeit mit Heid Rechts-
anwälten)
ca. EUR 15 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Marktgemeinde
Markersdorf-Haindorf
Vorsitz:
Abg.z.NR Bgm. Mag.
Fritz OFENAUER
Bestbieter und Auftrag:
GEDESAG, Krems

REFERENZPROJEKTE GÜNTHER HINTERMEIER 2019-2018

2019



Schulcampus Hollabrunn
(Wettbewerb)
ca. EUR 15 Mio Errichtungskosten
Auftraggeber:
Stadtgemeinde Hollabrunn
Juryvorsitz:
Architekt Dipl.-Ing. Werner Zita
Wettbewerbsgewinner und Auftrag:
Maurer+Partner Architekten, Wien/Hollabrunn



Altes Stöckl Böheimkirchen
(Verwertungsanalyse)
in Zusammenarbeit mit
Architekt Dipl.-Ing. Johannes Baar-Baarenfels
Auftraggeber:
Marktgemeinde Böheimkirchen
Eine im Besitz der Marktgemeinde befindliche
Liegenschaft soll einer Verwertung zugeführt werden.
Hinsichtlich Realisierungspotenzial, Größenordnung,
Verträglichkeit, Sinnhaftigkeit und Budgetwirksamkeit
sind Varianten zu untersuchen und Empfehlungen
abzugeben.



SeniorInnenwohnhaus Hollabrunn
(Wettbewerb)
ca. EUR 2 Mio Errichtungskosten
Auftraggeber:
Caritas der Erzdiözese Wien
Juryvorsitz:
Architekt Dipl.-Ing. Klaus Duda
Wettbewerbsgewinner und Auftrag:
S.O.F.A. architekten, Wien

2018



Tullnerbach Neubau Kindergarten und Gemeindewohnungen
(Wettbewerb)
ca. EUR 4 Mio Errichtungskosten
Auftraggeber:
Marktgemeinde Tullnerbach
Kooperation mit der Kammer der Architekten und
Ingenieurkonsulenten für Wien, Niederösterreich und
Burgenland
Juryvorsitz:
Architekt Mag.arch. et art. Maximilian Rudolf Luger
Wettbewerbsgewinner:
studioeuropa Reiner Chiellino Architektenpartnerschaft,
München/Wien
Auftrag: ViA ZT KG, Wien



Stockerau Erweiterung der Volksschulen Schulweg 4
(Verhandlungsverfahren)
ca. EUR 6,20 Mio
Baukosten
Auftraggeber:
Stadtgemeinde
Stockerau
Auftrag:
POPPE-PREHAL
Architekten ZT GmbH,
Steyr



Langenlois Bebauungskonzept Lange Sonne Nord
(Gutachterverfahren)
Auftraggeber:
Stadtgemeinde
Langenlois



Zwentendorf an der Donau Gebäudeadaptierung Rathausbereich
(Wettbewerb)
ca. EUR 6 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Marktgemeinde
Zwentendorf an der
Donau
Juryvorsitz:
Architekt Mag.
Franz Gschwantner
Wettbewerbsgewinnerin
und Auftrag:
Architektin Catharina
Theresa Maul,
Wien/Wels

REFERENZPROJEKTE GÜNTHER HINTERMEIER 2017-2014

2017



Renovierung und liturgische Neugestaltung Pfarrkirche Hl. Petrus Purgstall
 ca. EUR 2 Mio
 Errichtungskosten
 Auftraggeber: Pfarre Purgstall an der Erlauf
 unter Einbindung des Bundesdenkmalamtes, des Diözesanbauamtes und der Lehrstühle für Liturgie Paderborn und Linz



Generationencampus Korneuburg
 (Wettbewerb)
 ca. EUR 44 Mio
 Errichtungskosten
 Auftraggeber: Land Niederösterreich, Abteilung Landesheime
 Juryvorsitz: Architekt Dipl.-Ing. Franz Sam
 Wettbewerbsgewinner und Auftrag: Architekten Loudon & Habeler ZT GmbH, Wien



Sierndorf Zubau Volks- und Musikschule
 (Wettbewerb)
 ca. EUR 6,50 Mio
 Errichtungskosten
 Auftraggeber: Marktgemeinde Sierndorf
 Juryvorsitz: Architekt Dipl.-Ing. Franz Sam
 Wettbewerbsgewinner und Auftrag: Architekt Dipl.-Ing. Christian Mang, Krems

2016



Schülerweiterung Eichgraben
 (Wettbewerb)
 ca. EUR 3,75 Mio
 Errichtungskosten
 Auftraggeber: Marktgemeinde Eichgraben
 Wettbewerbsgewinner und Auftrag: Architekten franz ZT GmbH, Eichgraben/Wien



Kirchenplatz Purgstall
 (Wettbewerb)
 ca. EUR 2 Mio
 Errichtungskosten
 Auftraggeber: Marktgemeinde Purgstall an der Erlauf
 Wettbewerbsgewinner und Auftrag: ARGE Architekten Bauer Brandhofer, Purgstall

2015



Landespflegeheim Hainfeld
 (Wettbewerb)
 ca. EUR 25 Mio
 Errichtungskosten
 Auftraggeber: Land Niederösterreich, Abteilung Landesheime
 Juryvorsitz: Architekt Mag. Dr. Christian Kronaus
 Wettbewerbsgewinner und Auftrag: Architekten Mühlbacher Marschalek, Wien



Schloss Rogendorf Pöggstall NÖ Landesausstellung 2017 "Alles was Recht ist"
 Schlosssanierung (EU-weites Verfahren)
 ca. EUR 9,00 Mio
 Errichtungskosten
 Auftraggeber: Marktgemeinde Pöggstall
 Bestbieter und Auftrag: ARGE W30
 Bauplanung & Innenarchitektur GmbH und Arkade ZT GmbH, Waidhofen/Ybbs, Bundesdenkmalamt eingebunden



Platz der Generationen Wolkersdorf
 (Wettbewerb)
 ca. EUR 2,50 Mio
 Errichtungskosten
 Auftraggeber: Stadtgemeinde Wolkersdorf
 Wettbewerbsgewinner und Auftrag: Architekt Dipl.-Ing. Johannes Zieser, St. Pölten/Wien

Sport.Zentrum.Niederösterreich
 (Wettbewerb)
 ca. EUR 9,70 Mio
 Errichtungskosten
 Auftraggeber: Land Niederösterreich, Abteilung Sport
 Juryvorsitz: Architekt Dipl.-Ing. Franz Fehringer
 Wettbewerbsgewinner und Auftrag: ARGE Architekten Scheibenreif und PPA architects, Wien

2014



Landwirtschaftliche Fachschule Sooß
 (Wettbewerb)
 ca. EUR 4,75 Mio
 Errichtungskosten
 Auftraggeber: Land Niederösterreich, Abteilung Landwirtschaftliche Bildung
 Juryvorsitz: Diözesanbaudirektor Architekt Dipl.-Ing. Wolfgang Pfoser
 Wettbewerbsgewinner: ARGE Architekten Mühlbacher - Fehringer, Wien



Gemeindezentrum Aitlengbach
 (Wettbewerb)
 ca. EUR 4,00 Mio
 Errichtungskosten
 Auftraggeber: Marktgemeinde Aitlengbach
 Juryvorsitz: Ao Univ.-Prof. Architekt Dipl.-Ing. Dr. Erich Raith,
 Wettbewerbsgewinner: AllesWirdGut ZT GmbH, Wien

REFERENZPROJEKTE GÜNTHER HINTERMEIER 2009-2006

2009



Overhead Projektsteuerung als COO
in der NÖ
Bauprojektmanagement GmbH (gleichgestellt und gemeinsam mit Dipl.-Ing. Karl Größbacher) für u.a. rechts angeführte Projekte:



Landespflegeheim Retz
ca. EUR 13 Mio Errichtungskosten



Landespflegeheim Mödling
(Wettbewerb)
ca. EUR 12 Mio Errichtungskosten
Auftraggeber: Land Niederösterreich Abteilung Landesheime
Juryvorsitz: Architekt Dipl.-Ing. Thomas Jedinger
Wettbewerbsgewinner und Auftrag: ARGE raumpunkt + Toifel, Wien

Landespflegeheim Herzogenburg
ca. EUR 13 Mio Errichtungskosten (EK)

Landespflegeheim Amstetten-Mauer
Drogenstation ca. EUR 8,3 Mio EK
Psychosoziales Betreuungszentrum ca. EUR 8 Mio EK

Landespflegeheim Scheibbs
ca. EUR 34 Mio Errichtungskosten

Geladene Architekturwettbewerbe für Zubauten:

Landespflegeheim Waldviertel Gmünd
Landespflegeheim Waldviertel Horn

2008



Landespflegeheim Mödling
(Wettbewerb)
ca. EUR 12 Mio Errichtungskosten
Auftraggeber: Land Niederösterreich Abteilung Landesheime
Juryvorsitz: Architekt Dipl.-Ing. Thomas Jedinger
Wettbewerbsgewinner und Auftrag: ARGE raumpunkt + Toifel, Wien



Gebietsbauamt Korneuburg
(Wettbewerb)
ca. EUR 2,25 Mio Errichtungskosten
Auftraggeber: Land Niederösterreich Abteilung Gebäudeverwaltung
Juryvorsitz: Architekt Dipl.-Ing. Fritz Grubhofer
Wettbewerbsgewinner und Auftrag: Chalabi Architekten und Partner ZT GmbH, Wien



Landwirtschaftliche Fachschule Pyhra
(Wettbewerb)
ca. EUR 6,25 Mio Errichtungskosten
Auftraggeber: Land Niederösterreich Abteilung Landwirtschaftliche Bildung
Juryvorsitz: Architekt Dipl.-Ing. Johannes Zieser
Wettbewerbsgewinner und Auftrag: Architekt Dipl.-Ing. Franz Pfeil, Purkersdorf



Landesberufsschule für Schlosser & Schmiede und WKNÖ-Bezirksstelle Amstetten
(Wettbewerb)
ca. EUR 25 Mio Errichtungskosten
Auftraggeber: Gewerblicher Berufsschulrat für Niederösterreich
Juryvorsitz: Architekt Dipl.-Ing. Franz Sam
Wettbewerbsgewinner und Auftrag: Architekt Dipl.-Ing. Ernst Maurer, Holabrunn

2007



Weinbau-Regionszentrum und Gebietsvinothek Kirchberg am Wagram
(Wettbewerb)
ca. EUR 1,25 Mio Errichtungskosten
Auftraggeber: Marktgemeinde Kirchberg am Wagram
Juryvorsitz: Christian Knechtl
Wettbewerbsgewinner und Auftrag: Architekt Dipl.-Ing. Andreas Gerner (gerner+gerner+plus), Wien



NÖ Landespflegeheim Scheiblingkirchen
Neubau (Wettbewerb)
ca. EUR 13 Mio Errichtungskosten
Auftraggeber: Land Niederösterreich, Abteilung Landesheime
Juryvorsitz: Architektin Dipl.-Ing. Jacqueline Kiskan-Kaufmann
Wettbewerbsgewinner und Auftrag: Architekt Dipl.-Ing. Heinrich Strixner, Wr. Neudorf



NÖ Landespflegeheim Thermenregion Hohegg
Zubau (Wettbewerb), ca. EUR 7 Mio Errichtungskosten
Auftraggeber: Land Niederösterreich, Abteilung Landesheime
Juryvorsitz: Architekt Dipl.-Ing. Andreas Gobiet
Wettbewerbsgewinner und Auftrag: Delta Baumanagement GmbH, Wels



NÖ Landespflegeheim Ybbs an der Donau
Um- und Zubau (Wettbewerb)
ca. EUR 11 Mio Errichtungskosten
Auftraggeber: Land Niederösterreich, Abteilung Landesheime
Juryvorsitz: Architekt Mag. Andreas Bremhorst
Wettbewerbsgewinner und Auftrag: duda.testor.architekten, Wien

2006



Aufbau der NÖ Bauprojektmanagement GmbH für das Land Niederösterreich
Projektmanagementgesellschaft für Landeshochbauvorhaben
- Richtlinie Bauvorhaben des Landes NÖ neu
- Prozessschnittstellen
- Leistungsbilder
- Unternehmensorganisation
- Aufbau
- Struktur
- Standards
- Zertifizierungen
- Unternehmensführung (COO)



Kindergarten Pyhra
(Wettbewerb)
ca. EUR 1,50 Mio Errichtungskosten
Auftraggeber: Marktgemeinde Pyhra
Juryvorsitz: Architekt Prof. Mag. Dipl.-Ing. Max Rieder
Wettbewerbsgewinner und Auftrag: Architekt Dipl.-Ing. Christian Mang, Krems



Bildungscampus Leobendorf
(Wettbewerb)
ca. EUR 5,90 Mio Errichtungskosten
Auftraggeber: Marktgemeinde Leobendorf
Juryvorsitz: Architekt Mag. Roland Gruber MBA
Wettbewerbsgewinner und Auftrag: AH3 Architekten ZT GmbH (Dipl.-Ing. Johannes Kislinger), Horn



Eissporthalle NÖ LSS St. Pölten
(Wettbewerb)
ca. EUR 8 Mio Errichtungskosten
Auftraggeber: Land Niederösterreich, Abteilung Sport
Juryvorsitz: ÖISS-Dir. Dipl.-Ing. Peter Gattermann
Wettbewerbsgewinner und Auftrag: ARGE Architekten Sam & Ott-Reinisch, Krems

REFERENZPROJEKTE GÜNTHER HINTERMEIER 2005-2002

2005



NÖ Landespolizei-Kommando und Kulturdepots
(Wettbewerb)
ca. EUR 39 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Land Niederösterreich,
Abteilung Gebäude-
verwaltung
Wettbewerbsgewinner:
Architekt Dipl.-Ing.
Ernst Maurer,
Hollabrunn
Auftrag: Architekten
Ernst Maurer & Heinz
Neumann+Partner



Niederösterreich-Haus Krems
Kongresszentrum,
Hotel und
Landesamtsgebäude
(Wettbewerb)
ca. EUR 60 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Stadt Krems an der
Donau
Juryvorsitz:
Architekt Prof. Dipl.-Ing.
Gunther Wawrik
Wettbewerbsgewinner:
AllesWirdGut-
Architekten, Wien



**HTL für
Gesundheitstechnik
Mistelbach**
(Wettbewerb),
NÖ Baupreis 2006
ca. EUR 6 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber: Stadt
Mistelbach an der Zaya
Juryvorsitz: Architekt
Prof. Mag. Dipl.-Ing.
Max Rieder
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag:
Architekten Poppe &
Prehal, Wien/Linz



**Wirtschaftszentrum
Niederösterreich**
Bürogebäude für
landesnahe
Institutionen mit
Schwerpunkt
Wirtschaft, Umwelt,
Technik, Werbung und
Kunst, St. Pölten
(Wettbewerb)
ca. EUR 20 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Land Niederösterreich,
Abteilung Gebäude-
verwaltung
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag: ARGE
Architekten Mag. Franz
Gschwantner &
Dipl.-Ing. Erich
Millbacher, Krems

2004



**Wasser Cluster Lunz
am See**
(Projektentwicklung,
Vorprojekt)
Forschungsstation der
Universität Wien, der
Universität für
Bodenkultur Wien und
der Donau-Universität
Krems
ca. EUR 1,5 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Land Niederösterreich,
Abteilung Kultur und
Wissenschaft



**Revitalisierung
Gozzoburg Krems
BDA-Sitz
Landeskonservatorium
Niederösterreich**
(Wettbewerb)
ca. EUR 8 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Gozzoburg
Immobilienverwaltungs
GmbH
Juryvorsitz:
Architekt Prof.
Dipl.-Ing.
Gunther Wawrik
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag:
Architekten Groh &
Wagner, Wien,
Bundesdenkmalamt
eingebunden



**Waldviertelklinikum
Allentsteig**
(Wettbewerb)
ca. EUR 11,70 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Krankenanstalten-
verband Waldviertel
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag: Architekt
Dipl.-Ing. Ernst Maurer,
Hollabrunn



**NÖ Finanzzentrum
St. Pölten**
(Wettbewerb)
ca. EUR 55 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
NÖ HYPO-Bank,
NÖ Versicherung
Juryvorsitz: Architekt
Prof. Dipl.-Ing. Ernst
Hoffmann
Wettbewerbsgewinner:
Architekt Dipl.-Ing.
Herbert Bohm, Wien

2003



**Revitalisierung
Schloss Orth an der
Donau als Zentrum
für den Nationalpark
Donauauen**
(Wettbewerb)
ca. EUR 2,5 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Nationalpark
Donauauen und
Marktgemeinde Orth
Juryvorsitz: Architekt
Dipl.-Ing. Franz Sam
Wettbewerbsgewinner
und Realisierung:
ARGE noncon:form
MAGK synn, Wien



Donauklinikum Tulln
(Wettbewerb,
Gesamtprojektleitung
Vorentwurf)
ca. EUR 60 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber: Land
Niederösterreich,
Gruppe GS-Gesundheit
und Soziales
Juryvorsitz: Architekt
Dipl.-Ing. Hermann
Eisenköck
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag: Architekten
Loudon & Habeler
Ziviltechniker GmbH,

2002



**Landesberufsschule
Mistelbach**
(Wettbewerb)
ca. EUR 7,30 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Gewerblicher
Berufsschulrat für
Niederösterreich
Juryvorsitz: Dekan
o.Univ.-Prof. Architekt
Dipl.-Ing. Dr. Alfons
Dworsky
Wettbewerbsgewinner
und Realisierung:
Architekt Dipl.-Ing.
Heinrich Strixner,
Wr. Neudorf



**Logistikzentrum
Exekutive St. Pölten**
(Wettbewerb)
ca. EUR 7,30 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber: Land NÖ,
LAD3
Juryvorsitz:
Architekt Ing. Mag.
Herbert Karrer
Wettbewerbsgewinner
und Realisierung:
ARGE Architekten Mag.
Franz Gschwantner &
Dipl.-Ing. Erich
Millbacher, Krems



**Erweiterung Bühne
im Hof, St. Pölten**
(Wettbewerb)
ca. EUR 1,50 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Niederösterreichische
Kultur-Holding AG
Juryvorsitz: Franz Janz
Wettbewerbsgewinner
und Realisierung:
ARGE Architekt
Dipl.-Ing. Franz Pfeil &
solid architecture
Horner-Hinterreitner,
Purkersdorf /
Herzogenburg



**Ballsporthalle NÖ
Landessportschule
St. Pölten**
(Wettbewerb)
Holzbaupreis des
Landes
Niederösterreich
ca. EUR 3,60 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber: Land
Niederösterreich,
Abteilung WST5-Sport
Juryvorsitz: ÖISS Dir.
Dipl.-Ing. Peter
Gattermann
Wettbewerbsgewinner
und Realisierung:
Architekt Dipl.-Ing.
Franz Sam, Krems

REFERENZPROJEKTE GÜNTHER HINTERMEIER 2001-1998

1999-2001



Campus Krets
Projektentwicklung
(Donau-Universität
Krets, IMC-Krets,
Österreichisches
Filmarchiv,
Studentisches
Wohnen), Wettbewerb
Masterplan ca. EUR 95
Mio Errichtungskosten
Auftraggeber:
Land NÖ, K1
Juryvorsitz:
Architekt Prof. Dipl.-Ing.
Friedrich Kurrent
Wettbewerbsgewinner
und Realisierung:
Architekt Dipl.-Ing.
Dietmar Feichtinger,
Paris,
Bundesdenkmalamt
eingebunden



**Erweiterung IMC
Krets**
Entwicklungsstudie



**Donau-Universität
Krets Studie II**
Ausbauprogramm,
Flächenverteilung



**Donau-Universität
Krets Studie I**
Ausbaukonzept,
Flächenbedarf

2001



**Zentrum für den
Nationalpark Thayatal**
(Wettbewerb)
Holzbaupreis des
Landes
Niederösterreich
ca. EUR 2,50 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Nationalpark Thayatal
Juryvorsitz:
o.Univ.-Prof. Architekt
Dipl.-Ing. Anton
Schweighofer
Wettbewerbsgewinner:
Najjar&Najjar, Wien
Realisierung: Architekt
Dipl.-Ing. Ernst Maurer,
Hollabrunn



**Gemeindegemeinschaft
und
Ortsplatzgestaltung
Pyhra** (Wettbewerb)
ca. EUR 3,50 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Marktgemeinschaft Pyhra
Juryvorsitz:
ao.Univ.-Prof. Architekt
Dipl.-Ing. Dr. Erich
Raith
Wettbewerbsgewinner:
Architekten Dipl.-Ing.
Franz Sam und
Dipl.-Ing. Irene
Ott-Reinisch, Krets

2000



**Windschutznetz
ATP-Centercourt
St. Pölten**
(Projektentwicklung,
Projektleiter),
weiterer Erstversuch
eines baulichen
Windschutzes für
Spielfeldanlagen im
Freien in
Zusammenarbeit mit
dem Arsenal Research
und Architekt Johannes
Zieser
ca. EUR 1,50 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Land NÖ, WST5



**Ybbssteg Waidhofen
an der Ybbs**
(Projektentwicklung,
Wettbewerb)
Bauherrnpreis des
Landes
Niederösterreich
ca. EUR 0,50 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber: Stadt
Waidhofen an der Ybbs
Juryvorsitz:
o.Univ.-Prof. Architekt
Dipl.-Ing. Hans Georg
Gsteu
Wettbewerbsgewinner
und Realisierung:
Dipl.-Ing. Alfred
Schauffer, Ybbsitz



**Schulbezirk
Waidhofen an der
Ybbs** (Wettbewerb)
ca. EUR 3 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber: Stadt
Waidhofen an der Ybbs
Juryvorsitz: Architekt
Prof. Dipl.-Ing. Ernst
Hoffmann
Wettbewerbsgewinner
und Auftrag: Architekt
Dipl.-Ing. Franz Sam,
Krets

1999



**Parkdeck Pfarrgarten
Waidhofen an der
Ybbs**
(Wettbewerb)
ca. EUR 1 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber: Stadt
Waidhofen an der Ybbs
Juryvorsitz: Dipl.-Ing.
Norbert Steiner
Wettbewerbsgewinner
und Realisierung:
Architekt Dipl.-Ing.
Helmut Stefan Haiden,
St. Pölten

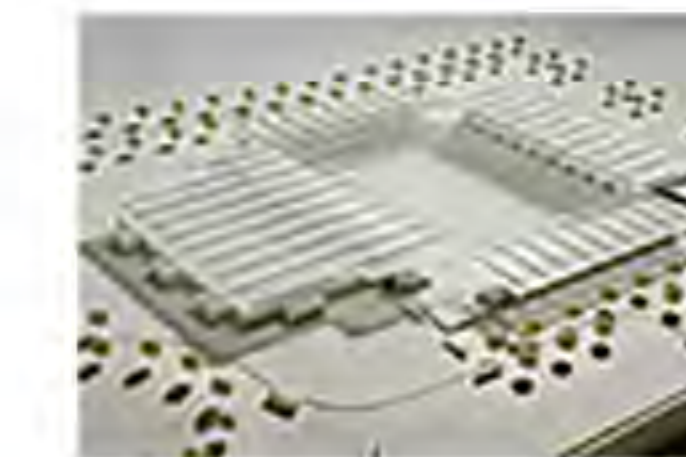


Krets an der Donau
Stadtentwicklungs-
konzept südliche
Innenstadt Krets
(Projektleiter)
Auftraggeber: Stadt
Krets an der Donau

1998



**EM Stadien und
Multifunktionale
Veranstaltungshallen
St. Pölten und
Salzburg**
(Projektentwicklung,
Projektleiter
Vorprojekte)
Entwicklung eines
neuen Stadiontyps für
die Bewerbung
Österreich-Ungarn für
die Fußball EM 2004
(Zusammenarbeit mit
ÖISS und ÖFB)
ca. EUR 150 Mio
Errichtungskosten
Auftraggeber:
Land NÖ, WST5 und
Land Salzburg



REFERENZPROJEKTE GÜNTHER HINTERMEIER 1997-1994



NÖPLAN 1997
NÖ Landesmuseum St. Pölten
(Raum- und Funktionsprogramm,
Projektentwicklung, Finanzierung, Landtagsvorlage)
in Zusammenarbeit mit Architekt Prof. Hans Hollein

NÖPLAN 1996, 1997

Wohnbebauung Traisen-Ostuf

(Projektentwicklung) in Zusammenarbeit mit dem Büro Baumschlager & Eberle

NÖPLAN 1996, 1997

NÖ Landesakademie

(Projektentwicklung, Projektleiter Ausbau, ÖBA) im NÖ Landhausviertel St. Pölten

NÖPLAN 1996

Studie „Wirtschaftseffekte der NÖ Landeshauptstadt“

in Zusammenarbeit mit dem ÖIR Österreichisches Institut für Raumplanung

NÖPLAN 1995-1997

Kunst im öffentlichen Raum NÖ Landhaus

(Projektleiter, ÖBA),
ca. EUR 3 Mio Gesamtkosten

NÖPLAN 1995

Kunst in der Kapelle

(Künstlerischer Wettbewerb Landhauskapelle)

Juryvorsitz: LAD-Stv. HR Dr. Kurt Hürbe

Wettbewerbsgewinner und Realisierung: Prof. Arnulf Rainer



NÖPLAN 1995
NÖ Landespensionisten- und Pflegeheim St. Pölten
(Wettbewerb)
Auftraggeber: Land NÖ, GS
Juryvorsitz: o.Univ.-Prof. Architekt Dipl.-Ing. Anton
Schweighofer
Wettbewerbsgewinner und Realisierung: Architekt
Dipl.-Ing. Georg W. Reinberg, Wien

NÖPLAN 1995

Hollywood Megaplex Kinocenter, St. Pölten
(Grundstücksentwicklung)

NÖPLAN 1995

ATP-Tennisarena St. Pölten

(Projektentwicklung)



NÖPLAN 1994, 1995

ARENA NOVA, Wr. Neustadt

(Grundlagen, Projektentwicklung),
Entwicklung eines neuen flexiblen Großhallentyps auf der
Grundlage der skandinavischen Konzepte,
Holzbaupreis des Landes NÖ

Realisierung: Architekt Dipl.-Ing. Wolfgang Brunbauer, Mödling

NÖPLAN 1994-1997

Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung

für drei Quadranten des Regierungsviertels St. Pölten,
Städtebauliche Studien, Verkehrsplanung